

Comune di Quarna Sopra (Verbano Cusio Ossola)

**Estratto Delibera Consiglio Comunale n. 13 in data 27.07.2015 - Modifica al Regolamento Edilizio Comunale.**

Il Consiglio Comunale  
(omissis)  
Delibera

1. Di modificare i seguenti articoli del vigente regolamento edilizio comunale:

**Art. 2 – Formazione della Commissione Edilizia**

1. La Commissione edilizia è l'organo tecnico consultivo comunale nel settore urbanistico ed edilizio e la sua nomina è facoltativa.

2. La Commissione è composta dal Responsabile del Servizio tecnico o suo delegato che la presiede, e da n. 6 componenti nominati dal competente organo comunale, di cui 5 espressione della coalizione di maggioranza e n. 1 espressione della coalizione di minoranza.

Su proposta della coalizione di maggioranza, uno dei componenti viene nominato quale esperto in materia di valori ambientali e tutela degli stessi.

OMISSIS

**Art. 3 – Attribuzioni della Commissione Edilizia**

1. La Commissione, se nominata, esprime parere preventivo, non vincolante, sulle pratiche edilizie relative ad interventi che ai sensi di legge sono soggetti al rilascio di atto abilitativo, quali permessi di costruire, comunque denominati o previsti dalle vigenti disposizioni di legge ed ai seguenti casi:

a) ogni intervento edilizio il cui progetto, a giudizio dell'ufficio preposto all'istruttoria, necessita del parere della Commissione;

b) l'assunzione di provvedimenti di annullamento o revoca degli atti di assenso già rilasciati.

2. Il Sindaco o l'Assessore delegato, la Giunta, il Consiglio comunale ed il Responsabile dei Servizi Tecnici – ciascuno nell'ambito delle proprie competenze – hanno facoltà di richiedere pareri alla Commissione in materia di:

a) strumenti urbanistici, generali ed esecutivi e loro varianti;

b) convenzioni;

c) programmi pluriennali di attuazione;

d) regolamenti edilizi e loro modifiche;

e) modalità di applicazione del contributo di Concessione.